BANDO DI GARA – ALBO PRETORIO N. 1559 DEL 13 APRILE 2017 -

Locazione dei terreni comunali per uso pascoli in agro del Comune di Pentone

IL DIRIGENTE

PREMESSO che il Comune di Catanzaro dispone di terreni in proprietà siti in agro del Comune di Pentone, come di seguito individuati:

DATI IDENTIFICATIVI						SUPERFICIE			REDDITO	
Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità	Classe	ha	are	ca	Dominicale	Agrario
9	3	0	0	PASCOLO	2	10	65	90	27,52	22,02
9	1	0	0	BOSCO CEDUO	2	19	44	20	70,29	60,25
9	5	0	0	PASCOLO	1	00	44	00	1.59	2,05

VISTA la determinazione dirigenziale n. 921 del 13 aprile 2017;

RENDE NOTO

è indetta gara ad evidenza pubblica, con le seguenti modalità e formalità:

1. STAZIONE APPALTANTE
Comune di Catanzaro
Corso Mazzini, n. 188 - 88100 Catanzaro
Codice Fiscale 00129520797
tel. 0961 - 881780-Fax 0961 – 881782
http://www.comunecatanzaro.it
PEC : settore.patrimonio.demanio@certificata.comune.catanzaro.it

2. DOCUMENTAZIONE
Il presente bando, il capitolato di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione, il capitolato, etc sono disponibili all'Albo Pretorio on line comunale e sul sito istituzionale http://www.comunecatanzaro.it
Tutte le informazioni sono disponibili fino a 5 giorni antecedenti la data stabilita per la scadenza delle offerte, presso i competenti uffici del Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate nei giorni di lunedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 - mercoledì dalle ore 15,30 alle ore 17,00 - venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 (tel. n. 0961 881771).

3. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE
3.1. termine: 16 maggio 2017, ore 12:00;
3.2. indirizzo di consegna plichi di gara: Comune di Catanzaro (CZ) – Archivio generale, Ufficio Protocollo -Via Jannoni, n. 68 – 88100 Catanzaro - tel. 0961 881303/ 1379/1382
3.3. modalità: secondo quanto previsto nel successivi punto 11);
3.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno 22 maggio 2017 alle ore 10:00 presso l'indirizzo di cui al punto 1 (uno) del presente bando, le sedute pubbliche successive saranno comunicate a mezzo PEC. Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad altro giorno salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche.

4. OGGETTO DELL'APPALTO
Il Comune di Catanzaro intende assegnare, tramite procedura di evidenza pubblica con il criterio dell'offerta più alta rispetto alla base d'asta, in regime di locazione per mesi 36 , dei terreni comunali per uso pascoli in agro del Comune di Pentone, per il pascolo di massimo n. 29 U.B.A.

5. IMPORTO A BASE D'ASTA: euro 3.600,00 (soggetto a rialzo)

6. DISPOSIZIONI LEGISLATIVE
Per quanto qui non indicato, si rinvia espressamente al R.D. 827/1924, al Decreto Legislativo 50/2016, al Codice Civile, alle norme del codice civile sulle locazioni, ai ai regolamenti comunali e regionali.

7. DURATA DELLA LOCAZIONE

La durata della locazione è stabilita in mesi 36 con decorrenza dalla stipula del contratto. Non si darà luogo a rinnovo o proroga. Alla scadenza l'intera unità immobiliare dovrà essere riconsegnata nella piena disponibilità dell'Amministrazione; non saranno riconosciuti indennizzi, rimborsi o compenso per avviamento e/o migliorie apportate alle strutture.

Alla scadenza della locazione non troveranno applicazione le disposizioni della Legge n. 203/82 ovvero altre normative in materia di prelazione agraria.

8. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono presentare richiesta di partecipazione alla gara:

- i soggetti che non si trovino in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- le imprese già costituite che non abbiano debiti irrisolti nei confronti del Comune di Catanzaro;

9. CAPACITA TECNICA:

Possono partecipare alla gara, a pena di esclusione:

A) imprese singole, imprese riunite o consorziate ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi che abbiano una attività d'impresa nei seguenti codici camerali di classificazione ATECORI: 01.42.00 -. Per le imprese non residenti in Italia, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento che dovrà attestare l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

E' fatto divieto alle imprese consorziate, per le quali il Consorzio concorre, di partecipare alla medesima gara in qualsiasi altra forma.

Non sono ammessi alla gara i concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'Articolo 2359 del Codice Civile.

L'Amministrazione appaltante escluderà altresì dalla gara i concorrenti per i quali accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

B) Imprese con almeno 15 U.B.A. dimostrabili dal Registro Stalla vidimato dall'ASL Veterinaria.

10. CAPACITÀ ECONOMICO – FINANZIARIA:

Aver realizzato un fatturato globale d'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi, a pena di esclusione, non inferiore ad € 7.200,00 e fatturato specifico realizzato negli ultimi tre esercizi, a pena di esclusione, non inferiore ad € 7.200,00 riferito allo specifico settore di attività oggetto della locazione (pascolo U.B.A.),

In caso di *associazione temporanea* il requisito deve essere soddisfatto cumulativamente dall'associazione nel suo complesso con la precisazione che il componente indicato come mandatario/capogruppo deve concorrere al suo raggiungimento in misura non inferiore al 60% e ciascuno degli componenti mandanti deve concorrere in misura non inferiore al 20%, fermo restando il raggiungimento del 100% del requisito stesso.

I Soggetti partecipanti:

- devono essere in regola nei confronti dell'Amministrazione comunale per il pagamento di tasse o tariffe di qualunque natura e non devono avere liti pendenti con il Comune;
- devono essere in regola con il pagamento dei contributi previdenziali.

La partecipazione alla gara da parte dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi è regolamentata a norma dal D. Lgs 50/2016. In caso di presentazione di offerta in forma associata valgono le forme e le disposizioni normative di cui all'art. 48 del D.lgs 50/2016. In tal caso dovrà essere presentata:

- copia conforme dell'atto di costituzione del raggruppamento (in caso di raggruppamento costituito)
- conferimento del mandato collettivo speciale alla capogruppo
- impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo alla capogruppo indicandone il nominativo (in caso di raggruppamento non costituito).

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento o consorzio ovvero partecipare alla gara stessa anche in forma individuale qualora si sia partecipato alla medesima in raggruppamento o consorzio.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi rispetto a quella risultante dalle dichiarazioni presentate.

Non saranno ammessi alla presente selezione:
a) soggetti non iscritti alla C.C.I.A.A. con attività con codice ATECORI: 01.42.00
b) soggetti sprovvisti dei requisiti richiesti ai precedenti punti;
c) soggetti i cui rappresentanti legali abbiano subito condanne penali passate in giudicato comprovanti l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
d) soggetti che abbiano utilizzato gli impianti in maniera scorretta e/o risultino morosi nei confronti dell'Amministrazione Comunale di Catanzaro;
e) soggetti non in regola con le proprie posizioni contributive
f) altri casi di esclusione previsti dal D.lgs 50/2016.

11. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

La selezione viene espletata mediante procedura di evidenza pubblica con il criterio dell'offerta più alta rispetto alla base d'asta di euro 3.600,00 annuo, oltre iva se dovuta.
11 canone dovrà essere corrisposto al Comune di Catanzaro dal locatario in un'unica soluzione, entro e non oltre la scadenza annuale.
Il canone annuo, dal secondo anno in poi è soggetto ad adeguamento annuale ISTAT in ragione del 75%.
Entro due mesi dalla prima morosità il contratto s'intenderà decaduto, senza ricorso ad alcun atto interruttivo.

12. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Il concorrente dovrà far pervenire, secondo le modalità illustrate nel prosieguo e indirizzando specificatamente a: Comune di Catanzaro, Settore Affari Generali, Ufficio Archivio, via Jannoni di Catanzaro 88100 **ENTRO LE ORE 12.00 DEL GIORNO 16 MAGGIO 2017** un plico chiuso, in modo da garantirne l'integrità, **a pena di esclusione**, contenente la documentazione di seguito indicata.

DENOMINAZIONE PLICO: **Offerta per locazione terreni comunali in località Pentone**

Detto plico dovrà essere spedito in uno dei seguenti modi:
a) mediante raccomandata del servizio postale statale;
b) mediante plico inoltrato da corriere specializzati;
c) mediante consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune all'indirizzo di cui sopra, il quale ne rilascia apposita ricevuta;
Si avverte che il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente: non saranno ammesse alla gara le offerte che perverranno all'Ufficio protocollo dell'Amministrazione dopo la scadenza del termine sopra indicato, e questo anche qualora il loro mancato o tardivo inoltro sia dovuto a cause di forza maggiore o per caso fortuito o per fatto imputabile a terzi; in particolare non fa fede la data del timbro postale e non sarà tenuta in alcun conto la dimostrazione di avvenuta spedizione entro il termine.

13. CONTENUTI DEL PLICO

Tutta la documentazione descritta ai successivi punti del presente paragrafo deve essere redatta in lingua italiana (o corredata da traduzione giurata) e sottoscritta, pena l'esclusione, da persona abilitata ad impegnare validamente il concorrente, in qualità di legale rappresentante o procuratore del concorrente medesimo.

Il plico esterno sigillato dovrà contenere rispettivamente:
1) **LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** elencata al successivo punto 1), inserita a sua volta in un plico chiuso sigillato , da denominare "**BUSTA A**" , in modo da garantirne l'integrità.
2) **L'OFFERTA ECONOMICA,** elencata al successivo punto 2), inserita a sua volta in un plico chiuso sigillato, da denominare "**BUSTA B**" in modo da garantirne l'integrità.

1) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA: Nel plico dovrà essere contenuta la documentazione di seguito elencata, della quale s'invitano i concorrenti ad utilizzare per la partecipazione alla gara:

Modello	Denominazione *(i modelli indicati con la x sono presentabili obbligatoriamente)*	Obbligatorio
1	Domanda di partecipazione	X
2	Dichiarazione di partecipazione	X
3	Dichiarazione da rendere	X
4	Dichiarazione cessati dalla carica (obbligatorio solo se ricorrono le condizioni)	
5	Requisiti di partecipazione …	X
6	Atto di impegno per i R.T.I., …. (obbligatorio solo se ricorrono le condizioni)	
7	Dichiarazione dell'impresa ausiliata concorrente (obbligatorio solo se ricorrono le condizioni)	
8	Dichiarazione impresa ausiliaria (obbligatorio solo se ricorrono le condizioni)	
9	Documentazione amm.va imprese aderenti … (obbligatorio solo se ricorrono le condizioni)	
10	Accettazione condizioni	X
11	Informazione antimafia …	X

INOLTRE:

- ***(dichiarazione obbligatoria)*** una dichiarazione sostitutiva – ***a testo libero*** – con la quale il concorrente si obbliga all'osservanza puntuale:
  - di tutte le condizioni dettate ed imposte dalle ***Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale*** (*P.M.P.F.*)vigenti in Calabria;
  - di tutte le condizioni e delle prescrizioni dettate ed imposte dal ***Regolamento per la gestione dei boschi governati a ceduo in Calabria*** approvato dalla Giunta della Regione Calabria nella seduta del 25 maggio 2015, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria n. 39 del 11 giugno 2015, parte I.

- (***dichiarazione facoltativa***): una dichiarazione sostitutiva – ***a testo libero*** – con la quale il concorrente s'impegna a versare il canone dei 36 mesi di locazione in via anticipata in un'unica soluzione;

- ***(dichiarazione obbligatoria)*** una dichiarazione sostitutiva – ***a testo libero*** – nella quale dovranno essere indicate le generalità dei custodi del bestiame in ottemperanza all'art. 13 delle P.M.P.F.

- ***(documentazione obbligatoria)*** copia del Registro Stalla aggiornato, rilasciato dall'ASL Veterinaria

- ***(documentazione obbligatoria)*** copia dei modelli previsti dalla normativa in materia con l'elenco delle matricole auricolari dei capi adulti fidati.

- ***(documentazione obbligatoria)*** certificato veterinario aggiornato rilasciato dall'Azienda Sanitaria di appartenenza attestante che i capi da avviare al pascolo e l'allevamento da cui provengono sono ufficialmente indenni da malattie infettive e diffusive (tubercolosi, leucomi, brucellosi).

- ***(documentazione obbligatoria)*** Cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016, e quindi di euro 72,00 . La cauzione può essere costituita in una della seguenti forme:
  - fideussione bancaria prestata da istituti di credito o da banche autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D.lgs. n. 385/1993, in regola con il disposto della L. n. 348/1982;
  - fidejussione assicurativa prestata da imprese autorizzate all'esercizio dell'attività assicurativa nel ramo cauzioni dell'allegato al D.lgs. n. 175/1995, in regola con il disposto della L. n. 348/1982;
  - fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica.

La garanzia fidejussoria, a pena di esclusione, dovrà prevedere espressamente, ai sensi dell'art. 93 dei commi 4, 5 ed 8 del D. Lgs. n. 50/2016, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della Ente Concedente; avere validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva per l'esecuzione della locazione demaniale marittima, di cui

all'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.
• Nel caso di riunione di concorrenti, le garanzie fidejussorie dovranno, pena l'esclusione dalla gara, essere intestate a tutte le imprese componenti il costituendo raggruppamento e sottoscritta dalle medesime, ovvero dall'impresa mandataria o capogruppo espressamente in nome e per conto di tutti i componenti il costituendo raggruppamento.

- ***(documentazione obbligatoria)*** Impegno da parte dell'agenzia Assicurativa o Istituto Bancario (non Istituti Finanziari) che in caso di aggiudicazione, la CAUZIONE DEFINITIVA verrà finalizzata alla copertura dell'importo dell'intero canone da pagare per tutto il periodo della locazione ; in caso di fidejussione assicurativa , alla stessa dovrà essere allegata la dichiarazione notarile che l'agente della Compagnia ha i poteri di firma per stipulare la fidejussione. La garanzia dovrà essere soggetta a svincolo unicamente da parte del beneficiario (Comune di Catanzaro). **In deroga a quanto previsto nel presente punto, la ditta concorrente in alternativa può versare il canone dei 36 mesi di locazione in via anticipata in un'unica soluzione.**

- ***(documentazione obbligatoria)*** Capitolato di appalto sottoscritto per accettazione su ogni pagina dagli stessi soggetti che firmano l'offerta.

La mancanza anche di una sola dichiarazione e/o documento obbligatorio/a è a pena di esclusione.

2) OFFERTA ECONOMICA: Nel plico principale dovrà essere inserita un'ulteriore busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente l'offerta economica redatta in carta resa legale (marca da bollo da Euro 16,00) il cui fac -simile è allegato al presente invito: ***Modello- Offerta economica*** , che indicherà, a pena di esclusione, l'importo offerto, superiore al prezzo complessivo posto a base di gara, espresso in cifre e in lettere del canone annuo di locazione.
L'offerta dovrà essere debitamente firmata dal titolare (se ditta individuale) o dal legale rappresentante della ditta (se Società agricola associata, Cooperativa, ecc...), con deposito per queste ultime di copia dell'atto costitutivo e dell'elenco nominativo del soci o degli associati (nome, cognome, luogo e data di nascita, indirizzo).
In caso di discordanza fra l'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida quella espressa in lettere.
Non saranno ammesse offerte in diminuzione rispetto al canone fissato nel bando di gara.

Si avverte che:
- non saranno prese in considerazione le offerte, anche se sostitutive o aggiuntive di quelle precedentemente inviate, che pervengano all'Amministrazione appaltante dopo la scadenza del termine sopraindicato;
- non si fa luogo a gara di miglioria, né è consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.
La presentazione dell'offerta equivale a proposta irrevocabile da parte dell'offerente fino alla conclusione della procedura di gara, mentre non vincola l'Amministrazione.
La partecipazione alla gara implica la piena accettazione di tutte le clausole previste dal presente invito.
L'offerta non sarà presa in considerazione se condizionata.
Ogni concorrente può presentare una sola offerta. In caso di presentazione di più offerte da parte di un unico concorrente, le offerte stesse saranno tutte escluse.
N.B. : il mancato o insufficiente pagamento dell'imposta di bollo sarà assoggettato alla procedura di regolarizzazione ai sensi dell'art. 19 del Decreto Presidente della Repubblica 26.10.1972 n. 642 con ogni onere e aggravio di spese a carico della Ditta inadempiente.

14. AVVALIMENTO

E' ammesso l'avvalimento conformemente alle previsioni di cui all'art. 89 del d.lgs n. 50/16 e all'art. 88 del dpr n. 207/10. Si tenga conto della obbligatorietà della presentazione delle dichiarazioni e del contratto di cui all'art. 89 del d.lgs n. 50/16. Si tenga inoltre conto che per espressa previsione regolamentare il contratto di avvalimento, ai sensi del co.1 dell'art. 88 del dpr n. 207/10, tra le altre, deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente: a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico; b) durata; c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.
Entrambi i soggetti (avvalente ed avvalso) ai fini della dichiarazione del possesso dei requisiti generali dovranno effettuare le dichiarazioni di cui all'allegato a e a-bis del bando di gara, obbligatoriamente quelle discendenti dalle previsioni di cui all'art. 89 del d.lgs n. 50/16.
Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in

relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.
In relazione a ciascuna gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Nel caso di partecipazione in A.T.I.:
La partecipazione alla gara da parte dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi è regolamentata a norma dal D. Lgs 50/2016. In caso di presentazione di offerta in forma associata valgono le forme e le disposizioni normative di cui all'art. 48 del D.lgs 50/2016. In tal caso dovrà essere presentata:

- copia conforme dell'atto di costituzione del raggruppamento (in caso di raggruppamento costituito)
- conferimento del mandato collettivo speciale alla capogruppo
- impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo alla capogruppo indicandone il nominativo (in caso di raggruppamento non costituito).

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento o consorzio ovvero partecipare alla gara stessa anche in forma individuale qualora si sia partecipato alla medesima in raggruppamento o consorzio.
E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi rispetto a quella risultante dalle dichiarazioni presentate.

15. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni richieste a pena di esclusione dal Bando e da Capitolato con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento,in favore della stazione appaltante,della **sanzione pecuniaria dell'1 per cento del valore dell'appalto, pari ad € 36,00** a favore della stazione appaltante, mediante bonifico avente come beneficiario il Comune di Catanzaro da appoggiare a: Banca Monte dei Paschi di Siena di Catanzaro - CODICE IBAN: IT 20 F 01030 04400 000000507296 con la causale: **"Sanzione pecuniaria relativa alla *...[oggetto della gara]*"**.
In tal caso sarà assegnato al concorrente il termine di 5 giorni lavorativi perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni e gli elementi necessari. Nello stesso termine e contestualmente alla presentazione della documentazione di integrazione o di regolarizzazione, deve essere presentata, a pena di esclusione. il documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione pecuniaria.
Il mancato,inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante,formulata ai sensi dell'art. 83,comma 9,del D.Lgs. n. 50/2016, nonché la regolarizzazione senza il pagamento della sanzione costituisce causa di esclusione definitiva.
La sanzione e' dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione.
Nel caso in cui il concorrente non intenda avvalersi del procedimento di regolarizzazione e accetti pertanto,l'esclusione dalla gara, è tenuto a comunicare tempestivamente tale decisione alla stazione appaltante.
Tra le prescrizioni stabilite a pena di esclusione, risultano non sanabili con il pagamento della sanzione:
1) offerta pervenuta fuori termine;
2)la mancata sigillatura del plico esterno tale da compromettere il principio di segretezza ed immodificabilità dell'offerta;
3) l'apposizione sul plico esterno di una indicazione totalmente errata o generica, tale da non rendere possibile individuare il plico pervenuto come contenente l'offerta per la presente gara;
4) carenza requisiti generali e speciali desumibile già dalle dichiarazioni sostitutive prodotte;
5) il mancato possesso dei requisiti di capacità finanziaria e tecnica alla data di presentazione della domanda;
6) la mancata indicazione della volontà di ricorrere all'avvalimento da parte del concorrente/ausiliato;
7) il mancato inserimento dell'offerta economica in una busta separata, debitamente sigillata, all'interno del plico esterno/principale;

8) mancata presentazione dell'offerta economica;
9) la mancata indicazione dell'offerta in rialzo;
10) l'offerta plurima o condizionata o con riserve;

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione assegnando un termine di 5 giorni lavorativi , con la procedura di cui al comma 9 dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016, senza applicazione della sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.

16. VALIDITA' DELLE OFFERTE

I partecipanti elle gara sono vincolati all'offerta per un periodo di 180 giorni, decorrenti della data di scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte.
L'Amministrazione si riserva, in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio con provvedimento motivato, la facoltà di non procedere alla aggiudicazione, per irregolarità formali, opportunità, convenienza, o altre cause ostative oggettive, senza che i partecipanti possano accampare diritti, pretese o risarcimenti di sorta.
L'aggiudicazione è quindi impegnativa per l'impresa aggiudicataria, ma non per l'Amministrazione, fino a quando non saranno perfezionate e formalizzate le attività di riferimento nel novero dell'assetto ordinamentale vigente.

17. OPERAZIONI DEL RUP

Il RUP in seduta pubblica (eventualmente con aggiornamento della data in caso di verifiche o integrazioni documentali necessarie) procederà all'apertura dei plichi pervenuti, all'apertura degli stessi e quindi delle buste relative alla documentazione amministrativa. Per le ditte concorrenti ammesse, procederà, contestualmente od a successiva data che vorrà determinerà in quella sede, all'apertura delle offerte economiche e alle verifiche della relativa regolarità;
- alla lettura delle offerte;
- alla formazione della graduatoria delle offerte;
- all'aggiudicazione provvisoria in favore di colui che ha presentato la migliore offerta.

In presenza di uguali migliori offerte si procederà ad estrazione a sorte dell'aggiudicatario.
Si farà luogo all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta che sia valida e non sia inferiore al prezzo posto a base d'asta.
L'aggiudicazione non tiene luogo del contratto di locazione.
Di tutte le operazioni di gara sari redatto apposito verbale.

18. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti del soggetti concorrenti, ovvero persone munite di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

19. DIRITTO DI PRELAZIONE

Non è esercitabile alcun diritto di prelazione.

20. SUBLOCAZIONE E DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Il locatario non potrà avvalersi della facoltà di sub locazione e/o cessione del contratto.

21. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo la comunicazione della aggiudicazione provvisoria, verranno acquisiti e verificati i requisiti prescritti dal D. Lgs. 50/2016 al fine di pervenire all'aggiudicazione definitive.
Ad avvenuta aggiudicazione, il Locatario dovrà produrre le polizze assicurative e la fideiussione a garanzia della cauzione definitiva, nei modi e termini qui previsti e comunque stabiliti dall'Amministrazione Comunale.

22. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'aggiudicazione definitiva avverrà con determinazione dirigenziale, che non equivale a contratto.

23. STIPULA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE

Il Comune di Catanzaro si riserva di procedere alla verifica dei requisiti acquisiti attraverso le dichiarazioni sostitutive.
Oltre alle conseguenze di carattere penale, nel caso di sfavorevole esito della verifica in capo all'aggiudicatario, si procederà all'annullamento, con atto motivato, dell'aggiudicazione ed alla

conseguente aggiudicazione al concorrente che segue nella graduatoria.
L'Amministrazione si riserva, nell'eventualità di risoluzione e/o decadenza del contratto di locazione con l'aggiudicatario, la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti nella relativa graduatoria, al fine di procedere alla stipula di un nuovo contratto di locazione per il residuo periodo di locazione.
Si procede con l'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta escluso l'originario locatario. L'affidamento avviene alle medesime condizioni gia proposte dal soggetto interpellato in sede di offerta.
Il Comune di Catanzaro provvederà a convocare l'aggiudicatario per stipulare il contratto.
Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti e conseguenti la sottoscrizione del contratto.
Alla stipula seguirà la consegna della superfici forestali e pascolive in loc. "Colle Comune" in agro del Comune di Pentone e di proprietà del Comune di Catanzaro, che dovrà essere utilizzata per il pascolo di massimo n. 29 U.B.A.-
La stipula resta comunque subordinata al previo accertamento delle condizioni sanitarie dell'allevamento con le certificazioni rilasciate dalle Autorità Sanitarie ai sensi di legge.

Tutte le spese, imposte e tasse, nessuna eccettuata, inerenti e conseguenti alla gara ed alla stipula o scritturazione, bolli e registrazione della locazione sono a carico della ditta aggiudicataria.

Prima della stipula del contratto, la ditta aggiudicataria dovrà presentare:

- **CAUZIONE DEFINITIVA**

La CAUZIONE DEFINITIVA, che dovrà essere prestata mediante fideiussione bancaria (non Istituti Finanziari) o assicurativa che dovrà essere finalizzata **alla copertura dell'importo dell'intero canone da pagare per tutto il periodo della locazione** ; in caso di fidejussione assicurativa , alla stessa dovrà essere allegata la dichiarazione notarile che l'agente della Compagnia ha i poteri di firma per stipulare la fidejussione. La garanzia dovrà essere soggetta a svincolo unicamente da parte del beneficiario (Comune di Catanzaro)

- **POLIZZA ASSICURATIVA R.C.T.**

La POLIZZA ASSICURATIVA R.C.T. (responsabilità civile per danni verso terzi, persone e/o cose) per massimali unici di € 5.000.000,00 . La garanzia dovrà essere soggetta a svincolo unicamente da parte del beneficiario (Comune di Catanzaro)

24. PROCEDURA IN CASO DI INADEMPIMENTO DELL'AGGIUDICATARIO

Qualora l'aggiudicatario non si presenti alla data stabilita nella convocazione, c/o previamente non abbia prodotto debita cauzione e polizza assicurativa, il Comune di Catanzaro provvederà:
- ad inviargli diffida scritta ad adempiere entro un termine non superiore a 5 giorni;
- qualora l'aggiudicatario permanga inadempiente, sarà dichiarano decaduto dalla aggiudicazione;
- ad incamerare la cauzione provvisoria;
- conseguentemente, ad aggiudicare la gara in favore di colui che risulta collocato nella successiva posizione della graduatoria.

In ogni caso, il Comune di Catanzaro si riserva la facoltà di richiedere all'aggiudicatario dichiarato decaduto il risarcimento di eventuali danni conseguenti al suo inadempimento

25. AVVERTENZE

Non si darà corso all'apertura del plichi che risultino pervenuti oltre il termine fissato dal bando di gara, ovvero in maniera difforme dal contenuto del presente bando.
Si procederà all'esclusione automatica della gara delle ditte concorrenti che non presenteranno, entro i termini stabiliti, tutta la documentazione e le certificazioni richieste nel presente bando, o che le stesse non contengano tutte le indicazioni, o che non siano rilasciate nelle forme espressamente descritte.
Alla stessa esclusione saranno soggetti anche i concorrenti che avranno presentato dichiarazioni mendaci, accertate della Ente Concedente.
Saranno esclusi della gara i concorrenti per i quali si accertano che le relative offerte sono incompatibili ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016.
Qualora si verifichino ipotesi non previste espressamente nel presente bando, si fa riserva, previa attenta valutazione, di escludere della gara quelle offerte che presentano irregolari e formali che pregiudichino la

parte del concorrenti e/o la regolarità del procedimento. L'eventuale esclusione verrà motivate.
L'Amministrazione si riserva il diritto, a suo insindacabile giudizio, di sospendere o revocare la presente gara in qualsiasi stadio della procedura, senza l'obbligo di rifusione di spese e pagamento degli indennizzi ai concorrenti. L'aggiudicazione diventa impegnativa per l'amministrazione ad avvenuta esecutività del provvedimento che la dispone, mentre l'impresa concorrente è vincolata sin dal momento dell'inizio delle operazioni di gara.
Si informa che i dati forniti dal partecipanti alla gara sono necessari per la gestione del procedimento di gara e sono in parte pubblicati, in applicazione della vigente normative in materia di appalti esclusivamente per l'espletamento della presente gara (D. Lgs. n. 196/2003).
Il rilascio della locazione demaniale marittima è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste della normative vigente in materia di lotta alla mafia.

26. ALTRE INFORMAZIONI

Resta esclusa la possibilità della partecipazione di un soggetto contemporaneamente a titolo individuale e quale componente di un raggruppamento o consorzio di cooperative. Qualora nel termine fissato dal Comune il soggetto aggiudicatario non ottemperi alle richieste dell'Amministrazione si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, fatto salvo comunque il risarcimento dell'eventuale danno. Si avverte inoltre che qualora si dovessero verificare condizioni di fallimento o risoluzione della locazione demaniale marittima per grave inadempimento da parte del soggetto aggiudicatario, questa Ammi nistrazione si riserva la facoltà di interpellare la seconda classificata al fine di stipulare una nuova locazione demaniale marittima.
Resta inteso che:
- il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, restando esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione Comunale, ove per qualsiasi motivo la stessa non giunga a destinazione in tempo utile;
- non si darà corso all'apertura della busta che non risulti pervenuta entro il termine stabilito, o sulla quale non sia apposta l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara;
- trascorso il termine fissato, non verrà riconosciuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente;
- non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto, non rispondente o irregolare anche uno solo dei documenti o delle dichiarazioni richieste;
- non sono ammesse, offerte condizionate ò espresse in modo indeterminato o comunque difformi dalle presenti prescrizioni;
- le offerte non in regola con la legge sul bollo saranno accettate o ritenute valide agli effetti giuridici, ma saranno soggette a regolarizzazione fiscale.
Per quanto altro non specificato e contenuto nel bando, capitolato, disciplinare di gara, si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

27. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il bando non vincola l'Amministrazione Comunale di Catanzaro né all'espletamento della gara, né alla diramazione degli inviti, né alla successiva aggiudicazione che, comunque, potrà avvenite anche in presenza di una sola offerta valida, purchè giudicata meritevole di accoglimento.
L'Amministrazione Comunale si riserva espressamente la possibilità di annullare la gara o di modificarne o rinviarne i termini in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio, senza che i candidati possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.
Per qualsiasi chiarimento , risposte e quant'altro attinente la procedura di gara, l'Amministrazione Comunale utilizzerà unicamente il proprio sito www.comunecatanzaro.it (link gare ed appalti).

28. INFORMAZIONI E PRESCRIZIONI

Clausola n. 1 La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98 emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.

Clausola n. 2 Qualora l'informativa prefettizia segnali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, che sussistono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto. Trascorsi i termini

di legge procede all'autorizzazione salvo revoca della stessa in caso di informazioni prefettizie indicative di tentativi di infiltrazione mafiosa, anche in corso di esecuzione. In ogni caso la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la locazione, cottimo, nolo o fornitura e alla automatica risoluzione del vincolo al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n.252.

Clausola n. 3 Qualora il RUP e/o la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici. Decorso il termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

29. ALTRE INDICAZIONI

1. Con determinazione dirigenziale n. 921 del 13 aprile 2017 a contrarre, viene indetta procedura aperta per la locazione in oggetto;
2. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, relativi alla procedura aperta, avverrà secondo le modalità previste dalla normativa vigente.
3. La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria pari all'uno per mille del valore della gara, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, l'Amministrazione Comunale assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.
5. Si evidenzia che, i mezzi di comunicazione prescelti per le comunicazioni e gli scambi di informazioni dalla stazione appaltante all'operatore economico e viceversa sono unicamente quelli della posta elettronica certificata
6. Ai fini della procedura di gara e della relativa aggiudicazione le indicazioni del **BANDO e del Capitolato d'Oneri prevalgono** sui restanti atti di gara.
7. La stipulazione della locazione è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.
10. Qualora l'istanza di ammissione o altro documento soggetto non sia in bollo verrà trasmesso all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione dell'imposta di bollo.
11. Il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 sarà limitato alle procedure di gara nonché alle segnalazioni da effettuarsi per legge od eventuali, all'*Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici*, alla *Prefettura* o comunque ad altra *Autorità*. - Si evidenzia che i dati richiesti per la compilazione delle dichiarazioni sono necessari ad uno snellimento delle procedure di gara, quali, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, per chiarire la documentazione esibita dal concorrente nonché per consentire gli opportuni accertamenti di veridicità delle dichiarazioni (Agenzie, INPS, INAIL, Casse Edili, ecc.) ed, infine, in sede di segnalazioni ad altre Autorità ed Enti competenti.
12. Entro e non oltre il termine decadenziale di giorni trenta dalla pubblicazione del bando di gara, lo stesso potrà essere impugnato innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Calabria.
13. Infine si informa che prima dell'apertura delle offerte l'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare verifiche presso il Casellario Informatico, adottando le opportune determinazioni in merito all'ammissione o all'esclusione dei concorrenti alla gara. Per effetto di tali verifiche è possibile uno slittamento dell'orario o della data di apertura della gara; in tale ipotesi verrà data comunicazione alle ditte partecipanti (ossia a quelle la cui offerta è pervenuta nel termine di scadenza).

30. SOPRALLUOGO NEL SITO

Non obbligatorio. Potrà essere effettuato entro e non oltre 10 giorni antecedenti la scadenza per la presentazione delle offerte. Prenotazione appuntamento obbligatorio, da richiedere direttamente presso gli

uffici (negli orari aperti al pubblico) od a mezzo pec di cui al punto 1).

31. OSSERVAZIONI

Da presentarsi entro e non oltre 10 giorni antecedenti la scadenza per la presentazione delle offerte. Le risposte avverranno esclusivamente a mezzo FAQ pubblicabili sui sito del Comune di Catanzaro

32. ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 50/2016 l'accesso agli atti è differito:

1. in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
2. in relazione alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 50/2016, sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

E' comunque consentito l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

Per quanto qui non indicato, si rinvia espressamente al R.D. 827/1924, al Decreto Legislativo 50/2016, al Codice Civile, ai regolamenti comunali.

33. NORME SULLA PRIVACY - INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 D. LGS 196/2003

Ai sensi del Decreto Legislativo 196/2003, si informa che titolare del trattamento dei dati è l'Amministrazione Comunale di Catanzaro e che lo stesso trattamento viene effettuato nel rispetto della normativa medesima.

Per quant'altro non sia specificatamente contenuto nelle presenti norme si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

La partecipazione alla gara, da parte di soggetti concorrenti, comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel Bando ed atti ad esso complementari.

34. PROCEDURE DI RICORSO

Avverso la presente gara potrà essere proposto ricorso, entro 60 gg. dalla pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale e, per motivi di legittimità, ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 gg. dalla pubblicazione stessa.

35. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

R. U. P. per le procedure di gara (art. 31 D. Lgs. 50/2016, Linee guida n. 3 approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016): Rag. Vincenzo Carioti, Settore Patrimonio, tel 0861-881750. PEC settore.patrimonio.demanio@certificata.comune.catanzaro.

36. NORME FINALI

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente avviso, si rimanda alle disposizioni di legge o regolamentari vigenti in materia.

Ai sensi dell'articolo 13 del decr. Leg.vo 30/6/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si provvede all'informativa di cui all'articolo medesimo, facendo presente che i dati personali forniti dalle Imprese saranno raccolti presso il Comune di Catanzaro per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del contraente. Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione), svolto con strumenti informatici c/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per finalità correlate alla scelta del contraente e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara, pena l'esclusione. Con riferimento all'aggiudicatario il conferimento dei dati è altresì obbligatorio ai fini della stipulazione del contratto e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge.

37. NOTE CONCLUSIVE

Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente Bando, si rinvia al Disciplinare di Gara e al Capitolato d'Oneri che, unitamente agli allegati in essi richiamati, formano parte integrante e sostanziale di questo documento. Il contratto di locazione non conterrà la clausola arbitrale. I dati raccolti saranno trattati ex d lgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Il Resp. del Procedimento
Rag. Vincenzo Carioti

13 APR. 2017

Il Dirigente del Settore
Arch. Andrea Adelchi Ottaviano

CAPITOLATO D'ONERI

Locazione dei terreni comunali per uso pascoli in agro del Comune di Pentone

T I T O L O I
ASPETTI GENERALI

Art.1 Oggetto
Il presente capitolato d'oneri fa parte integrante del bando di gara.

Art. 2 Descrizione delle superfici forestali
La superficie in locazione è contraddistinta dalle seguenti particelle fondiarie:

DATI IDENTIFICATIVI						SUPERFICIE			REDDITO	
Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità	Classe	ha	are	ca	Dominicale	Agrario
9	3	0	0	PASCOLO	2	10	65	90	27,52	22,02
9	1	0	0	BOSCO CEDUO	2	19	44	20	70,29	60,25
9	5	0	0	PASCOLO	1	00	44	00	1.59	2,05

La superficie indicata non è probatoria dell'effettiva area pascolabile, né di quella computabile al fini di eventuali dichiarazioni o istanze rese dal locatario. Nella locazione non vi sono edifici.

Art. 3 Durata della monticazione
Dal punto di vista geomorfologico, le quote dell'area variano da 600 a 800 m. s.l.m. –
Il periodo di monticazione, ai sensi dell'art. 12 del P.M.P.F. potrà essere esercitato dal 15 maggio al 30 novembre di ogni anno, anche per periodi frazionabili, purchè non in contrasto con le P.M.P.F.
Il periodo di monticazione dovrà essere effettuato net rispetto delle vigenti prescrizioni di massima di polizia forestale e comunque quando le condizioni di vegetazione siano idonee.
Eventuali anticipi, ritardi o proroghe del periodo di monticazione dovranno essere preventivamente autorizzati dalla proprietà e/o dal Servizio Forestale, tenuto conto delle condizioni stazionali, dell'andamento climatico e dallo stato attuale del cotico.

Art. 4 Determinazione del carico
Il carico di bestiame massimo sopportabile sulla superficie pascolava del piano è determinato in massimo n. 29 U.B.A. (unità bovine adulte). L'età del bestiame per il calcolo delle unità bovine adulte è accertato all'inizio del periodo di pascolamento. La proprietà si riserva di controllare il rispetto del carico avvalendosi del Custode forestale territorialmente competente.
Nel caso in cui la superficie interessata non sia monticata, il locatario è in ogni caso tenuto al pagamento dell'intero canone di locazione, e la proprietà potrà trattenere l'intera cauzione o parte di essa come risarcimento dei danni che la mancata monticazione reca al pascolo.

Art. 5 Condizioni igienico - sanitarie
Il locatariosi impegna a rispettare le Direttive per la disciplina della monticazione e demonticazione del bestiame nella superficie in locazione, secondo le norme vigenti.

Art. 6 Manutenzioni ordinarie (Interventi di conservazione)
Gli interventi manutentori ordinari della viabilità interna alla superficie in locazione sono a carico dell'affittuario/locatario, così come ogni altra manutenzione riguardante gli impianti ed i servizi. AIIl locatariocompetono pure i lavori ordinari di conservazione e di miglioramento dei pascoli.
La proprietà ha facoltà di effettuare, in qualsiasi momento, verifiche per constatare l'ottimale manutenzione degli immobili e di tutto quanto in essi contenuto.

Art. 7 Migliorie (Interventi di miglioramento)
La proprietà ha facoltà, anche durante il periodo della locazione, di eseguire opere di miglioramento (manutenzione straordinaria sulla viabilità, interventi per l'approvvigionamento idrico ed energetico,etc.) senza che Il locatario possa opporsi.

Art. 8 Oneri generali a canto dell'affittuario
Durante la gestione della malga, Il locatariosi impegna ad adottare tutti gli accorgimenti necessari affinché non vengano lesi gli interessi materiali e morali dell'Ente proprietario.

Il locatario o i propri soci o il soggetto preposto alla gestione della malga dovranno inoltre essere provvisti di tutte le licenze e permessi previsti dalle vigenti disposizioni di legge per lo svolgimento delle attività contemplate dal contratto e dal presente disciplinare.

Art. 9 Oneri particolari del locatario per la gestione della malga

Nella conduzione della malga, il locatario si impegna ad osservare quanta segue:

a) Il bestiame monticato va registrato nell'apposito"registro di monticazione";

b) i cani, in numero strettamente necessario per la conduzione delta mandria, possono essere condotti in malga solo se in regola con le norme sanitarie. L'utilizzo degli stessi è limitato al raduno del bestiame, fatto salvo il rispetto della norma venatoria. Essi vanno sempre custoditi;

c) la legna occorrente ai bisogni della conduzione della malga puô essere raccolta anche nel bosco, previa autorizzazione della proprietà e presentazione della denuncia di taglio agli Enti competenti. Non è possibile fare commercio o asportare la legna da ardere che al momento della demonticazione risultasse eccedente.

d) in conformità alle disposizioni del Codice Civile ed alle consuetudini locali, Il locatariosi impegna a:

- arieggiare e ripulire periodicamente tutti i locali utilizzati dal personale;
- effettuare la manutenzione ordinaria delle strade d'accesso all'alpe (compresa la pulizia delle canalette ove presenti), dei fabbricati, sentieri, acquedotti, pozze d'abbeverata ed altre infrastrutture;
- provvedere all'accurata ripulitura di fine stagione dei portici, delle stalle e di tutti i locali in genere.

Art. 10 Responsabilità civili

Durante il periodo di monticazione il locatario è civilmente responsabile, indipendentemente da eventuali provvedimenti penali, di tutti i danni che vengono cagionati agli stabilì e pascoli in connessione con l'esercizio dell'attività.

Art. 11 Durata della locazione

La durata della locazione viene fissata in mesi 36 con decorrenza dalla stipula del contratto , senza tacito rinnovo o proroga.

Art. 12 Divieto di sub locazione

E' espressamente vietato la sub locazione ovvero ogni altra forma di cessione dei fondi e degli immobili oggetto del presente atto.

T I T O L O I I
ASPETTI ECONOMICI

Art. 13 Canone di locazione

Il canone annuo, stabilito in € al netto di IVA, deve essere corrisposto annualmente in misura anticipata con decorrenza dalla data di stipula. In caso di ritardato pagamento l'importo del canone di locazione è aumentato degli interessi legali calcolati dalla messa in mora e fino alla data dell'effettivo pagamento.
Entro due mesi dalla prima morosità il contratto s'intenderà decaduto, senza ricorso ad alcun atto interruttivo.

T I T O L O I I I
ASPETTI TECNICI

Art. 14 Generalità

Il locatario della malga si impegna a gestire correttamente l'attività secondo criteri tecnico-agronomici finalizzati alla conservazione ottimale e alla valorizzazione del patrimonio pascolivo, nel rispetto della prescrizioni contenute nei successivi articoli.

Art. 15 Gestione degli animali al pascolo

a) Tutta la superficie del pascolo della malga va integralmente utilizzata indirizzando gli animali (di qualsiasi categoria) al pascolo in funzione dello stadio ottimale dell'erba. Qualora alcune aree dovessero risultare poco o nulla utilizzate dagli animali il malghese si impegna a praticare lo sfalcio e l'eventuale asportazione del residui;

b) Va evitato il concentramento e lo stazionamento degli animali nelle aree the presentano danneggiamenti al cotico a causa del calpestio;

c) Va limitato it concentramento e lo stazionamento degli animali nelle aree infestate da specie nitrofile (Rumex, Urtica, Deschampsia) attuando un pascolamento veloce;
d) Il bestiame non va mandato nelle vicinanze (di norma per un raggio di almeno 20 m) dei fabbricati adibiti a ricovero del personale ad utilizzati per il deposito e la lavorazione del latte o per le attività agrituristiche. In questa aree va comunque effettuata la pulizia della vegetazione a cura dell'affittuario/locatario;
e) Non va effettuato il pascolo, con qualsiasi specie animale, nelle zone di rimboschimento.

Art. 16 Contenimento della flora infestante
a) Per contenere d diffondersi della flora infestante va effettuato il taglio della pianta prima delta fioritura e per tutta la durata dell'alpeggio;
b) non è ammesso l'uso di prodotti diserbanti o disseccanti.

Art. 17 Concimazione e gestione delle deiezioni
Per la concimazione del pascolo si provvederà esclusivamente mediante l'idoneo spargimento delle deiezioni prodotte in malga.
Vanno in ogni caso osservate le seguenti prescrizioni:
a) non è possibile asportare il letame/liquame dalla malga;
b) il letame/liquame prodotto dal bestiame va, di norma, distribuito sul pascolo alta fine del periodo di monticazione secondo le modalità stabilite nel verbale di consegna e/o di carico (in genere a beneficio delle superfici pascolive più magre);
c) nelle zone infestate da piante ammoniacali si deve evitare nel modo più assoluto ogni ulteriore concimazione;
d) non è ammesso l'uso di concimi minerali;
e) è ammesso il ricorso alla fertirrigazione (mediante la distribuzione del liquame con acqua).

TITOLO IV
PROCEDURE

Art. 18 Custode forestale di zona
Il Custode forestale competente territorialmente, può effettuare in qualsiasi momento un'ispezione sull'osservanza del presente disciplinare tecnico-economico.

T I T O L O V
VIGILANZA E SANZIONI

Art. 19 Inadempienze e penalità
Il locatario è direttamente responsabile per le inadempienze compiute nell'epoca di monticazione e, quindi, soggetto alle relative penalità, sia per l'inosservanza di quanto previsto net presente disciplinare, sia per la violazione delle norme di polizia forestale.
Per le eventuali inadempienze alle norme indicate negli articoli precedenti e riassunte nello schema sotto indicato, verranno applicate, salvo i casi di forza maggiore, le seguenti penalità a giudizio insindacabile dell'Ente proprietario.

Art. 20 Risoluzione anticipata e recesso
L'Ente proprietario si riserva il diritto di sospendere, modificare o risolvere il contratto di locazione o revocare l'atto di locazione oggetto del presente disciplinare, a suo insindacabile giudizio, in ogni momento prima della scadenza stabilita all'art. 11, qualora i beni concessi servissero per esigenze di pubblica utilità o per altri giustificati motivi non compatibili con gli usi concessi, senza che il locatario possa opporsi, vantare titoli, compensi o risarcimenti qualsiasi di danni.
Qualora fosse accertato, in qualsiasi momento, che il locatario eserciti la locazione in difformità alle Leggi e ai Regolamenti vigenti nonché in difformità delle prescrizioni riportate net presente atto e nel contratto/locazione, l'Amministrazione concedente diffidare con lettera raccomandata il medesimo Affittuario/Locatario ad ottemperare le suddette norme vigenti e prescrizioni entro il termine previsto nella diffida e, in caso di perdurante inottemperanza, procederà alla risoluzione del contratto di revoca dell'atto di locazione nonché alla richiesta all'affittuario/al Locatario di risarcimento degli eventuali danni derivanti al bene a seguito dell'inosservanza delle norme vigenti e delle prescrizioni riportate nel presente atto.
L'Ente proprietario si riserva la facoltà di verificare in qualsiasi momento lo stato di

manutenzione dei beni oggetto della locazione e, contemporaneamente, il costante utilizzo dei beni stessi secondo gli usi per i quali la locazione è stato stipulato; l'accertamento di anomalie in tal senso potrà determinare, a insindacabile giudizio dell'Amministrazione concedente, l'immediata risoluzione della revoca della locazione, fatta salva ogni e qualsiasi azione tendente al recupero di eventuali danni materiali o anche di ordine morale, qualora da detti usi derivassero fatti o accadimenti lesivi del buon nome dell'Amministrazione concedente.

Il locatario ha facoltà di recedere dal presente contratto di locazione dandone comunicazione, inoltrata con nota raccomandata, con preavviso di 120 (centoventi) giorni sulla data del recesso.

L'Ente proprietario avrà diritto al risarcimento dei danni che dovesse subire in dipendenza della recessione anticipata ed al rimborso delle eventuali spese per il ripristino dello stato del bene in locazione.

DISCIPLINARE DI GARA

Locazione dei terreni comunali per uso pascoli in agro del Comune di Pentone

ART. 1 - NORMATIVE DI RIFERIMENTO
Per come riportato al punto 6) del Bando di gara

ART. 2 - ATTI DI GARA – DOCUMENTI INFORMATIVI
Per come riportato al punto 13) del Bando di gara.

ART. 4 - MODALITA' RITIRO ATTI E MODELLI DI GARA
Gli atti e la modulistica di gara potranno essere ritirati gratuitamente presso il Settore Patrimonio in via Costo Mazzini n. 188, in orario di apertura al pubblico esposto all'esterno degli uffici, ovvero estratti direttamente dal sito web www.comune.catanzaro.it – link gare ed appalti.

ART. 5 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA
Per come riportato al punto 8) del Bando di gara.

ART. 6 - CAPACITA' TECNICA
Per come riportato al punto 9) del Bando di gara.

ART. 7 - CAPACITÀ ECONOMICO – FINANZIARIA
Per come riportato al punto 10) del Bando di gara.

ART. 8 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEL PLICO
Per come riportato al punto 12) del Bando di gara.

ART. 9 – CONTENUTO DEL PLICO DA PRESENTARE
Per come riportato al punto 13) del Bando di gara.

ART. 11 – SVOLGIMENTO DELLA GARA
L'espletamento della procedura di gara avrà luogo in seduta pubblica presso il Settore Patrimonio, Demanio Partecipate, Corso Mazzini 188 in Catanzaro il giorno e l'ora indicati nel bando di gara. Per quanto qui non riportato, si rinvia a quanto previsto al punto 17) del Bando di gara.

ART. 12 - AGGIUDICAZIONE
Con specifico provvedimento sarà approvata l'aggiudicazione provvisoria a favore del Concorrente che avrà conseguito il maggior punteggio complessivo.
L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, a seguito del positivo riscontro dei controlli di legge.
L'Amministrazione si riserva la facoltà di:
a) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
b) non aggiudicare qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto della concessione;
c) di non aggiudicare per ragioni di pubblico interesse;
d) non si procederà al perfezionamento dell'aggiudicazione in pendenza di morosità di canoni o tributi comunali dovuti a qualsiasi titolo.

ART. 13 - VALIDITÀ DELLA GRADUATORIA
In caso di decadenza dell'aggiudicazione o risoluzione del contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue il primo nella graduatoria approvata con il provvedimento di aggiudicazione, alle medesime condizioni proposte in sede di gara.
Entro i termini di validità dell'offerta – pari a 180 giorni - il concorrente classificato in posizione utile in graduatoria, sarà tenuto all'accettazione dell'aggiudicazione, salvo comprovate e sopravvenute cause che impediscano la stipulazione del contratto.

ART. 14 – ELENCO INDICATIVO E NON ESAUSTIVO DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA

Determineranno l'esclusione dalla gara le seguenti cause:

1. presentazione offerta sprovvista della copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del soggetto firmatario;
2. presentazione offerta oltre i termini stabiliti nel bando di gara;
3. presentazione di offerta economica parziale e/o condizionata;
4. omessa sottoscrizione delle dichiarazioni;
5. omessa presentazione dell'offerta economica;
6. omessa sottoscrizione dell'offerta economica ;
7. omessa dichiarazione in originale fornita da un fideiussore e corredata dalla fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore, con la quale lo stesso si impegna a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto;
8. mancata cauzione provvisoria

Ai suindicati casi devono aggiungersi tutte le altre cause espressamente previste dagli atti di gara o dal D.lgs 50/2016.

ART. 16 - MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

L'aggiudicataria sarà sottoposta alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario.

ART. 18 - GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA (*Cauzione provvisoria e definitiva*)

Per come riportato al punto 13) ed al punto 23) del Bando di gara.

ART. 19 - SOCCORSO ISTRUTTORIO

Per come riportato al punto 15) del Bando di gara.

ART. 20 - ACCESSO AGLI ATTI

Per come riportato al punto 32 del Bando di gara.

ART. 21 - NORME SULLA PRIVACY - INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 D. LGS 196/2003

Per come riportato al punto 33) del Bando di gara.

ART. 22 – COMUNICAZIONI - CHIARIMENTI SUGLI ATTI DI GARA - FAQ

Per come riportato al punto 31) del Bando di gara

ART. 23 - SOPRALLUOGO

Per come riportato al punto 30) del Bando di gara.

ART. 24 - STIPULA DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE

Per come riportato al punto 23) del Bando di gara. Tutte le spese, imposte e tasse, nessuna eccettuata, inerenti e conseguenti alla gara ed alla stipula o scritturazione, bolli e registrazione della concessione sono a carico dell'aggiudicataria.

ART. 25 - INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il bando non vincola l'Amministrazione Comunale di Catanzaro né all'espletamento della gara, né alla diramazione degli inviti, né alla successiva aggiudicazione che, comunque, potrà avvenite anche in presenza di una sola offerta valida, purchè giudicata meritevole di accoglimento. L'Amministrazione Comunale si riserva espressamente la possibilità di annullare la gara o di modificarne o rinviarne i termini in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio, senza che i candidati possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura. Per qualsiasi chiarimento , risposte e quant'altro attinente la procedura di gara, l'Amministrazione Comunale utilizzerà unicamente il proprio sito **www.comune.catanzaro.it** (link gare ed appalti).

ART. 26 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute alla cognizione del Giudice ordinario (foro competente: Catanzaro). E' esclusa la competenza arbitrale .

MARCA DA BOLLO DA
€ 16,00

Mod.n. 1 – **Busta A - Documentazione**

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

Locazione dei terreni comunali per uso pascoli in agro del Comune di Pentone

Il sottoscritto_____, nato il _____ a _____ domiciliato per la carica presso la sede legale sotto indicata, nella qualità di _____ (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro da dichiarare) dell'operatore economico _____, con sede legale in _____, Via _____ sede operativa in _____, Via _____ Recapito corrispondenza: barrare se □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA Tel. _____ Fax _____ Cell. _____ codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____
Dimensione aziendale: Dipendenti n° : _____

CHIEDE

di partecipare alla procedura aperta indicata in oggetto come:

(barrare la voce interessata)

(soggetto art. 45, co. 2 lett.a): ☐ Impresa individuale (anche artigiana), società commerciale (Sas, Snc, altre Società) o soc. Cooperativa.

_____
(specificare tipologia)

(soggetto art. 45, co. 2 lett. b): ☐ Consorzio fra Società cooperative p.i. (L422/09 o DLgs Capo Stato provv. 14/12/1947 n. 1577) o Consorzio tra imprese artigiane (L. 443/1985) sulla base delle disposizioni di cui l'art.47 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. Indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale** del/dei consorziato/i per il/i quale/i concorre

_____

_____
e allegare ***Atto costitutivo***

(soggetto art. 45, co. 2 lett. c):

☐ Consorzio stabile, costituito anche in forma di società consortile (art. 2615-ter del c.c), tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo l'art. 47 del D. Lgs n.50 /2006 e s.m.i.. Indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale** del/i consorziato/i per i quali concorre

_____

_____

e allegare ***Atto costitutivo***

(soggetto art. 45, co. 2 lett. d):

☐ Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra soggetti di cui alle lettere a),b),e c) dell' art. 45, co. 2 del D. Lgs n.50/2016., secondo il disposto dell'art. 48 del D. Lgs n. 50/2016. **fra le seguenti imprese** (indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale**)

_____

_____

e allegare ***Mandato collettivo/Atto di impegno***

oppure

☐ Raggruppamento temporaneo già costituito tra soggetti tra soggetti di cui alle lettere a),b),e c) dell' art. 45, co. 2 del D. Lgs n. 50/2016., secondo il disposto dell'art. 48 del D. Lgs n. 502016 e s.m.i. **fra le seguenti imprese** (indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale**)

_____

_____

e allegare ***Atto costitutivo***

(soggetto art. 45, co. 2 lett. e):

☐ Consorzio ordinario di cui all'art. 2602 c.c. da costituirsi tra soggetti di cui alle lettere a),b) e c) dell' art. 45, co. 2 del D. Lgs n. 50/2016i.,,anche in forma di società ai sensi dell'art. 2615 –ter del c.c. ,secondo il disposto dall'art. 47 del D. Lgs n. 50/2016 **fra le seguenti imprese** (indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale**)

_____

_____

e allegare ***Mandato collettivo/Atto di impegno***

oppure

☐ Consorzio ordinario di cui all'art. 2602 c.c. già costituito tra soggetti di cui alla lettera e) dell' art. 45, co. 2 del D. Lgs n. 50/2016i **fra le seguenti imprese** (indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale**)

_____

_____

e allegare ***Atto costitutivo***

(soggetto art. 45, co. 2 lett. f): Aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete

☐ rete di imprese dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del D.L.10 febbraio 2009, n. 5,convertito, con modificazioni,dalla legge 29/07/2009 n.33:
Indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale** delle imprese per le quali concorre

_____

_____

allegare la documentazione indicata nel disciplinare di gara.

☐ rete di imprese dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del 10 febbraio 2009, n. 5:
Indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale** delle imprese per le quali concorre

_____

_____

allegare la documentazione indicata nel disciplinare di gara.

☐ rete di imprese dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o rete di imprese sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti
Indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale** delle imprese per le quali concorre
allegare la documentazione indicata nel disciplinare di gara.

altro_____

(soggetto art. 45, co. 2 lett. g):

☐ Soggetto che ha stipulato o che deve stipulare contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del D. Lgs 240/91 **fra le seguenti imprese** (indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale**)

_____

_____

e allegare ***contratto GEIE o Mandato collettivo/Atto di impegno a costituire il GEIE***

☐ Soggetto, ai sensi dell'art. 45 co. 1, D. Lgs n. 50/2016., stabilito in altro Stato membro, costituiti conformemente alla legislazione vigente nel rispettivo Paese e ***allegare documentazione comprovante la tipologia di soggetto.***

_____, lì _____

Timbro dell'impresa e firma del dichiarante

_____

Allegare documento di identità in corso di validità

Mod.n. 2 – **Busta A - Documentazione**

DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

Locazione dei terreni comunali per uso pascoli in agro del Comune di Pentone

Il sottoscritto_____, nato il _____ a _____ domiciliato per la carica presso la sede legale sotto indicata, nella qualità di _____ (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro da dichiarare) dell'operatore economico _____, con sede legale in _____, Via _____ sede operativa in _____, Via _____ Recapito corrispondenza: barrare se □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA Tel. _____ Fax _____ Cell. _____ codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR445/2000 e s.m.i, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità,

DICHIARA

1) di non trovarsi , a pena di esclusione, nelle condizioni previste nell'articolo 80 del Codice e precisamente:

a) che nei propri confronti non è stata pronunciata una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuta irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.C. per uno dei reati di cui al **comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) e g) dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016**;
b) che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 **(art. 80, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016)**;

c) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito **(art. 80, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016);**

d) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, nonché agli obblighi di cui all'art. 30, comma 3, del Codice **(art. 80, comma 5, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016);**
e) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di esercizio provvisorio del curatore fallimentare ovvero di concordato con continuità aziendale, o nei

cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni **(art. 80, comma 5, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016).**

(oppure, in caso di concordato preventivo con continuità aziendale)

❑ di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di_____ [*inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc.*, ...]: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, a pena di esclusione, devono essere, altresì, allegati i seguenti documenti :

(oppure)

❑ di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di ..... del .....: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, allega i seguenti documenti:

a.1. relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;

a.2. dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto e potrà subentrare in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado per qualsiasi ragione di dare regolare esecuzione all'appalto;

a.3 dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di ausiliaria:

1) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto;

2) si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado per qualsiasi ragione di dare regolare esecuzione all'appalto;

3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del Codice;

a.4. originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;

f) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, nei confronti di codesta stazione appaltante, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità (la valutazione della gravità dell'illecito viene valutata dalla stazione appaltante stessa, con particolare riferimento a quanto previsto all'**art. 80, comma 5, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016);**

g) di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2 del Codice, non diversamente risolvibile **(art. 80, comma 5, lett. d) del D. Lgs. n. 50/2016);**

h) di non aver preso parte alla preparazione della procedura d'appalto, tale da distorcere la concorrenza, ai sensi dell' art. 67 del Codice **(art. 80, comma 5, lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016);**

i) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231, o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 **(art. 80, comma 5, lett. f) del D.Lgs. n. 50/2016);**

j) che nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC non risulta nessuna iscrizione per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione **(art. 80, comma 5 lettera g) del D. Lgs. n. 50/2016);**

k) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della l. 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii. o, altrimenti, che è trascorso almeno un anno dall'ultima violazione accertata definitivamente e che questa è stata rimossa **(art. 80, comma 5, lett. h), del D. Lgs. n. 50/2016);**

l) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate ,alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonchè gli obblighi di cui all'art. 30,comma 3 ,del D.Lgs. n.50/2016 ;

m) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili,ai sensi della L. 12 marzo 199,n.68 (art.80,comma 5,lett. i),del Codice;

n) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'**art. 80, comma 5, lett. l) del D.Lgs. n. 50/2016**;

o) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, tali da comportare che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale **(art. 80, comma 5, lett. m), del D. Lgs. n. 50/2016);**

p) ***(depennare la voce che non interessa)***
ai sensi di quanto disposto dall'art. 37, comma 1, del DL 78/2010 convertito con modificazioni dalla Legge 30 luglio 2010 n. 122:
opzione 1
di non avere sede, residenza o domicilio in Paesi elencati nel Decreto del Ministero delle Finanze del 04 maggio 1999 e nel decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 (cd. Paesi black list)
opzione 2
di avere sede, residenza o domicilio in Paesi elencati nel Decreto del Ministero delle Finanze del 04 maggio 1999 e nel decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 ma di essere in possesso dell'autorizzazione ministeriale prevista dal citato art. 37, comma 1, del D.L.78/2010;

q) di impegnarsi a dare comunicazione tempestiva alla stazione appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei propri confronti, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa. (Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del Codice Penale);

r) di essere a conoscenza che la stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del Codice Civile, ogni qualvolta nei propri confronti o nei confronti dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 C.P., 318 C.P., 319 C.P., 319-bis C.P., 319-ter C.P., 319-quater C.P., 320 C.P., 322 C.P., 322-bis C.P., 346-bis C.P., 353 C.P., 353-bis C.P.

2) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**:

➢ indica i nominativi e le generalità dei soggetti indicati dall'art. 80 co. 3 del D. Lgs n. 502016. cessati dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara di che trattasi sono i seguenti: *(indicare cognome, nome,data di nascita, codice fiscale, residenza, carica ricoperta)*

1) nome e cognome _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____

residente in _____ alla via _____ cap_____

carica ricoperta_____

2) nome e cognome _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____

residente in _____ alla via _____ cap_____

carica ricoperta_____

3) nome e cognome _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____

residente in _____ alla via _____ cap_____

carica ricoperta_____

4) nome e cognome _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____ ribadire

residente in _____ alla via _____ cap_____

carica ricoperta_____

- **dichiara** di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n.241– la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

oppure

- non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale.
- **dichiara** che non sussiste il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione di cui all'art. 53, comma 16 – ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto delle pubbliche amministrazioni, nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- **dichiara** l'insussistenza delle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 41 del D.Lgs. n. 198/2006 (codice delle pari opportunità);
- **dichiara** l'insussistenza delle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 44 del D.Lgs. n. 286/1998 (Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero), come modificato dall'art. 28, comma 1, L. 189/2002;
- **dichiara di aver** preso visione **dello stato dei luoghi** dove deve essere eseguito il servizio.
- **dichiara** che, ai sensi dell'art. 105, comma 4, lett. b) del Codice, intende subappaltare o concedere a cottimo i seguenti servizi:

_____

_____

_____

;

- Indica l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate a cui rivolgersi ai fini della verifica: Agenzia di ..... c.a.p. ..... via ....

Tel..... fax .....

- Indica il CC.N.L. applicato: .....e dichiara che il numero di personale occupato è: .....;
- Indica che le proprie posizioni I.N.P.S. – I.N.A.I.L. - CASSA EDILE o EDIL CASSA sono le seguenti:

Iscrizione INPS Sede di: _____, via _____ n.

matricola _____ data _____;

Iscrizione I.N.A.I.L. Sede di: _____, via _____ codice cliente n._____ Pat. I.N.A.I.L. _____ data _____;

Iscrizione CASSA EDILE Sede di: _____, via _____ n. matricola _____ data _____;

Iscrizione EDIL CASSA Sede di: _____, via _____ n. matricola _____ data _____;

- Indica altresì, ai fini della richiesta telematica del D.U.R.C., la propria dimensione aziendale in relazione al numero dei dipendenti occupati ed il contratto collettivo nazionale applicato ai propri dipendenti (in caso di pluralità di contratti collettivi indicare quello relativo all'appalto in oggetto):

_____
_____;
_____;
_____;
_____;

e che :

- il domicilio fiscale è : Città _____, via _____, numero __,
- il codice fiscale è_____;
- la partita IVA è _____ ;

- **Dichiara il possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale per come di seguito:**

Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui l'Impresa ha sede per il ramo di attività oggetto della gara;

- codice fiscale _____
numero d'iscrizione _____
- al registro di _____data iscrizione _____
- sezione _____numero registro Ditte o rep. econ. amm.vo_____
- denominazione _____
- forma giuridica _____
- sede ditta (località/c.a.p.indirizzo)_____
- sedi secondarie e unità locali _____
- data di costituzione _____durata della società data termine _____
- codice fiscale _____partita iva _____
- oggetto sociale

_____
_____
_____
_____

- nominativo/i (con qualifica, data di nascita e luogo di nascita e residenza, nonché numero di codice fiscale) del titolare dell'impresa individuale ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero

di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, dei titolari di poteri institori ex art.2203 del c.c., dei procuratori speciali della società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, dei soci e titolari /proprietari di diritti su quote;

_____

_____

_____

- composizione azionaria o le singole quote di partecipazione detenute dai propri soci con indicazione dei relativi nominativi;

_____

_____

_____

- attività e relativa/e date d'inizio:

_____

_____

_____

_____

- sedi secondarie _____
- abilitazioni_____
- soggetti controllati (denominazione,codice fiscale,sede, ecc.)

_____

_____

_____

► **dichiara**, ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte della stazione appaltante, che la propria **PEC** è la seguente: .... e che il proprio domicilio è il seguente:.....
.....;

►**attesta** di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

_____, lì _____

Timbro dell'impresa e firma del dichiarante

_____

_____

_____

Allegare documento di identità in corso di validità

Mod.n. 3 – **Busta A - Documentazione**

DICHIARAZIONE DA RENDERE ART.80 comma 1, lett.a),b),c),d),e)f),g,comma2) e comma 5,lett. l del D.Lgs. n.50/2016

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

Locazione dei terreni comunali per uso pascoli in agro del Comune di Pentone

DICHIARAZIONE DA RENDERE
***da tutti i soggetti di cui all'art.* 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016**

- titolare e direttori tecnici, in caso di imprese individuali;
- soci e direttori tecnici se si tratta di società in nome collettivo;
- i soci accomandatari e direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice;
- da tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza, dai direttori tecnici, dal socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;
- dai titolari di poteri institori ex art.2203 del c.c
- dai procuratori speciali delle società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi
La presente dichiarazione deve essere resa singolarmente da ognuno dei soggetti sopraindicati

Il/la sottoscritto/a,

1) _____, nato/a il _____ a _____, **nella qualità di** _____ dell'Operatore economico_____, con sede legale in _____, Via _____ codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____

(completare con i nominativi, date di nascita, residenza, carica sociale)

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445e s.m.i, consapevoli delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000 e s.m.i, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

a) che nei propri confronti non è stata pronunciata una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuta irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.C. per uno dei reati di cui al **comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) e g) dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016**;

b) che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 **(art. 80, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016)**;

c) di non trovarsi nelle condizioni di cui **art. 80, comma 5, lett. l) del D.Lgs. n. 50/2016**.

Oppure

DICHIARA altresì

di aver subito le seguenti condanne - **indicare tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione** (sentenze passate in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p.)

.....

.....

.....

.....

DICHIARA INOLTRE

di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

DATA FIRMA

_____, lì _____

Timbro dell'impresa e firma del dichiarante

_____

_____

_____

Allegare documento/i di identità in corso di validità

Mod.n. 4– **Busta A - Documentazione**

DICHIARAZIONE CESSATI DALLA CARICA

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

Locazione dei terreni comunali per uso pascoli in agro del Comune di Pentone

DICHIARAZIONE SOGGETTI CESSATI DALLA CARICA

IL sottoscritto,

1) _____, nato il _____ a _____, **nella qualità di** _____ dell'Impresa _____, con sede legale in _____, Via _____ codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____

DICHIARA

di non avere subito alcuna condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per aver commesso i seguenti reati:

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

OVVERO DICHIARA

DICHIARA INOLTRE

di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

_____, lì _____

Timbro dell'impresa e firma del dichiarante

_____

_____

_____

Allegare documento/i di identità in corso di validità

Mod.n. 5– **Busta A - Documentazione**

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E SPECIFICHE PER L'ESECUZIONE

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

Locazione dei terreni comunali per uso pascoli in agro del Comune di Pentone

Il sottoscritto_____, nato il _____ a _____ nella qualità di _____ (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro da dichiarare) dell'operatore economico _____ che partecipa alla gara indicata in oggetto come: _____

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR445/2000 e s.m.i, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità,

D I C H I A R A

A) Di possedere i seguenti requisiti di idoneità professionale come richiesti negli atti di gara :

- Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui l'Impresa ha sede per il ramo di attività oggetto della gara;

- codice fiscale _____
numero d'iscrizione _____
- al registro di _____data iscrizione _____
- sezione _____numero registro Ditte o rep. econ. amm.vo_____
- denominazione _____
- forma giuridica _____
- sede ditta (località/c.a.p.indirizzo)_____
- sedi secondarie e unità locali _____
- data di costituzione _____durata della società data termine _____
- codice fiscale _____partita iva _____
- oggetto sociale _____
-attività d'impresa _____
_____

- nominativo/i (con qualifica, data di nascita e luogo di nascita e residenza, nonché numero di codice fiscale) del titolare dell'impresa individuale ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, dei titolari di poteri institori ex art.2203 del c.c., dei procuratori speciali della società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, dei soci e titolari /proprietari di diritti su quote;

- composizione azionaria o le singole quote di partecipazione detenute dai propri soci con indicazione dei relativi nominativi;

- attività e relativa/e date d'inizio:

- sedi secondarie

- abilitazioni

- soggetti controllati (denominazione,codice fiscale,sede, ecc.)

B)

▶ di avere realizzato negli ultimi 3 anni solari (2014- 2015 - 2016) il seguente fatturato globale d'impresa per la partecipazione alla gara oggetto della concessione :

Anno	Fatturato
2014	
2015	
2016	

C)

- di avere realizzato negli ultimi 3 anni solari (2014- 2015 - 2016) il seguente fatturato specifico d'impresa nel settore di attività oggetto della concessione per cui partecipa alla gara :

Anno	Fatturato
2014	
2015	
2016	

_____, lì _____

Timbro dell'operatore e firma del dichiarante

_____

Allegare documento di identità in corso di validità

Mod.n. 6– **Busta A - Documentazione**

ATTO DI IMPEGNO PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESA, CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI E G.E.I.E..

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

Locazione dei terreni comunali per uso pascoli in agro del Comune di Pentone

ATTO DI IMPEGNO A CONFERIRE MANDATO COLLETTIVO SPECIALE

I sottoscritti:

1. _____ nato a _____ il_____, in qualità di legale rappresentante dell'impresa MANDATARIA _____ in nome e per conto della quale agisce con □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA in_____, Via _____ Part. IVA_____ Cod. Fisc._____, iscritta nel registro delle Imprese di_____al n._____;

2. _____ nato a _____ il_____, in qualità di legale rappresentante dell'impresa MANDANTE _____ in nome e per conto della quale agisce con □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA in _____, Via _____ Part. IVA_____ Cod. Fisc._____, iscritta nel registro delle Imprese di_____al n._____;

3. _____ nato a _____ il_____, in qualità di legale rappresentante dell'impresa MANDANTE _____ in nome e per conto della quale agisce con □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA in _____, Via _____ Part. IVA_____ Cod. Fisc._____, iscritta nel registro delle Imprese di_____al n._____;

4. _____ nato a _____ il_____, in qualità di legale rappresentante dell'impresa MANDANTE _____ in nome e per conto della quale agisce con □ SEDE LEGALE oppure □

SEDE OPERATIVA in _____, Via _____ Part. IVA_____ Cod. Fisc._____, iscritta nel registro delle Imprese di_____al n._____;

5. _____ nato a _____ il_____, in qualità di legale rappresentante dell'impresa MANDANTE _____ in nome e per conto della quale agisce con □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA in _____, Via _____ Part. IVA_____ Cod. Fisc._____, iscritta nel registro delle Imprese di_____al n._____;

Premesso

- Che per la partecipazione e l'esecuzione della gara in oggetto, le parti ritengono opportuna un'organizzazione comune alle attività relative e connesse alle operazioni conseguenti;
- Che, per quanto sopra, le parti intendono partecipare all'appalto in oggetto congiuntamente, impegnandosi alla costituzione di

  ❑ **raggruppamento temporaneo di concorrenti**

  ❑ **consorzio ordinario di concorrenti**

  ❑ **G.E.I.E.**

  di tipo:

  ❑ orizzontale / verticale

  in caso di aggiudicazione dell'appalto in oggetto, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016.;

a tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i, consapevoli delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR 445/2000 e s.m.i, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità,

dichiarano

1. di impegnarsi irrevocabilmente, in caso di aggiudicazione della gara in oggetto, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza e ampia speciale procura gratuita e irrevocabile al concorrente _____, qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

2. che, riuniti per come sopra indicato, posseggono i requisiti di partecipazione e di esecuzione alla gara in oggetto, per come richiesto dal bando e dal disciplinare di gara, ed ai sensi del D. lgs. 50/2016 in tema di associazioni temporanee di concorrenti precisano che l'esecuzione dell'appalto sarà così effettuato:

	Denominazione ditta	**Parte del servizio da**	**% esecuzione**

		espletare	appalto
Capogruppo			
Mandante n.1			
Mandante n.2			
Mandante n.3			
			100%

3. che all'impresa indicata come futura mandataria spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti nei confronti della stazione appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo, o atto equivalente, fino alla estinzione di ogni rapporto.

Si impegnano altresì, nell'ipotesi di ammissione alla gara a non modificare la composizione dell'associazione temporanea da costituirsi sulla base del presente impegno ed a perfezionare in tempo utile il relativo mandato irrevocabile, indicando nel medesimo atto la quota di partecipazione di ciascuno all'associazione ed a conformarsi alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei

Sono consapevoli che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, lì _____

Timbro dell'impresa e firma dei dichiaranti

_____

_____

_____

_____

Allegare documento/i di identità in corso di validità

Mod.n. 7– **Busta A - Documentazione**

DICHIRAZIONE IMPRESA AUSILIATA CONCORRENTE

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

Locazione dei terreni comunali per uso pascoli in agro del Comune di Pentone

DICHIARAZIONE SOGGETTO AUSILIATO ATTESTANTE L'AVVALIMENTO
allegata alla dichiarazione di partecipazione alla gara
(art. 89 del D. Lgs n. 50/2016.)

Il sottoscritto_____, nato il _____

a _____ domiciliato per la carica presso la sede legale sotto indicata, nella qualità di _____ (titolar, legale rappresentante, procuratore, altro da dichiarare) dell'Impresa _____, con sede legale in _____, Via _____ sede operativa in _____, Via _____ Recapito corrispondenza: barrare se □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA Tel. _____ Fax _____ Cell. _____

codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____

Dimensione aziendale: Dipendenti n°: _____

Con espresso riferimento al concorrente che rappresenta ed alla dichiarazione di cui al Mod. 6,

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR445/2000 e s.m.i, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità, oltre alla conseguenze amministrative previste per le procedure concernenti gli appalti pubblici, assumendosene la piena responsabilità

RENDE LA PRESENTE DICHIARAZIONE

A. Che il concorrente _____ , al fine di rispettare i requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, richiesti dal bando di gara si avvale ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs 50/2016 del soggetto appresso specificato;
B. Che i requisiti prescritti dal bando di gara di cui il concorrente è carente , e dei quali si avvale per poter essere ammesso alla gara ai sensi dell'art. 89 co. 1 del D. Lgs 50/2016., sono i seguenti:

1. _____
2. _____
3. _____

4. _____

C. Che le generalità del soggetto ausiliario del quale si avvale sono le seguenti

Soggetto: _____

Legale rappresentante _____

Sede legale in _____, Via _____

codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____

ALLEGA:

A) una **dichiarazione resa** ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i, sottoscritta dal legale rappresentante **dell'impresa ausiliaria** (corredata a pena da copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità) con cui il medesimo:

1) attesta il possesso da parte dell'impresa ausiliaria dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 502016., l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e il possesso dei requisiti economici finanziari/tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
2) si obbliga verso la Ditta Concorrente e la Committente a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie, di cui è carente la Concorrente stessa;
3) attesta che la medesima impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art.48 del D.Lgs. n. 50/2016.;

B) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Nel caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui al punto B allega :

❑ dichiarazione sostitutiva (resa nelle forme di cui al D.P.R. 445/2000 e s.m.i) attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

DICHIARA INOLTRE

di aver preso atto che:

1. la Ditta Concorrente e l'Impresa Ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Committente in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;

2. gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'appaltatore si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

_____, li _____

Timbro e firma del legale rappresentante del concorrente

_____

Allegare documento di identità in corso di validità

Mod.n. 8– **Busta A - Documentazione**

DICHIRAZIONE IMPRESA AUSILIARIA

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

Locazione dei terreni comunali per uso pascoli in agro del Comune di Pentone

DICHIARAZIONE IMPRESA AUSILIARIA
(art. 89 del D. Lgs n. 50/2016.)

Il sottoscritto_____, nato il _____ a _____ domiciliato per la carica presso la sede legale sotto indicata, nella qualità di _____ (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro da dichiarare) dell'Impresa _____, con sede legale in _____, Prov. _____ Via _____ sede operativa in _____, Prov. _____ Via _____ Recapito corrispondenza: barrare se □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA Tel. _____ Fax _____ Cell. _____ codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____ Dimensione aziendale: Dipendenti n°: _____

AUSILIARIA DELL'IMPRESA

- ❑ singola
- ❑ Mandataria capogruppo
- ❑ Mandante

Denominazione_____, con sede legale in _____, Prov. _____ Via _____ sede operativa in _____, Prov. _____ Via _____ Recapito corrispondenza: barrare se □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA Tel. _____ Fax _____ Cell. _____ codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____ Dimensione aziendale: Dipendenti n°: _____

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR445/2000 e s.m.i, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi,

contenenti dati non più rispondenti a verità, oltre alla conseguenze amministrative previste per le procedure concernenti gli appalti pubblici, assumendosene la piena responsabilità

RENDE LA PRESENTE DICHIARAZIONE

1) di non trovarsi , a pena di esclusione, nelle condizioni previste nell'articolo 80 del Codice e precisamente:

a) che nei propri confronti non è stata pronunciata una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuta irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.C. per uno dei reati di cui al **comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) e g) dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;**

b) che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 **(art. 80, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016);**

c) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito **(art. 80, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016);** di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, nonché agli obblighi di cui all'art. 30, comma 3, del Codice **(art. 80, comma 5, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016);**

d) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di esercizio provvisorio del curatore fallimentare ovvero di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni **(art. 80, comma 5, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016).**

(oppure, in caso di concordato preventivo con continuità aziendale)

☐ di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di_____ [*inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc.*, ...]: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, a pena di esclusione, devono essere, altresì, allegati i seguenti documenti :

(oppure)

☐ di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di ..... del .....: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, allega i seguenti documenti:

a.1. relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;

a.2. dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto e potrà subentrare in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado per qualsiasi ragione di dare regolare esecuzione all'appalto;

a.3 dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di ausiliaria:

1) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto;

2) si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado per qualsiasi ragione di dare regolare esecuzione all'appalto;

3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del Codice;

a.4. originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;

e) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, nei confronti di questa stazione appaltante, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità (la valutazione della gravità dell'illecito viene valutata dalla stazione appaltante stessa, con particolare riferimento a quanto previsto all'**art. 80, comma 5, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016);**

f) di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2 del Codice, non diversamente risolvibile (**art. 80, comma 5, lett. d) del D. Lgs. n. 50/2016);**

g) di non aver preso parte alla preparazione della procedura d'appalto, tale da distorcere la concorrenza, ai sensi dell' art. 67 del Codice (**art. 80, comma 5, lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016);**

h) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231, o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (**art. 80, comma 5, lett. f) del D.Lgs. n. 50/2016);**

i) che nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC non risulta nessuna iscrizione per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione **(art. 80, comma 5 lettera g) del D. Lgs. n. 50/2016);**

j) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della l. 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii. o, altrimenti, che è trascorso almeno un anno dall'ultima violazione accertata definitivamente e che questa è stata rimossa **(art. 80, comma 5, lett. h), del D. Lgs. n. 50/2016);**

k) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate ,alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonchè gli obblighi di cui all'art. 30,comma 3 ,del D.Lgs. n.50/2016 ;

l) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili,ai sensi della L. 12 marzo 199,n.68 (art.80,comma 5,lett. i),del Codice;

m) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'**art. 80, comma 5, lett. l) del D.Lgs. n. 50/2016;**

n) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, tali da comportare che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale **(art. 80, comma 5, lett. m), del D. Lgs. n. 50/2016);**

o) ***(depennare la voce che non interessa)***

ai sensi di quanto disposto dall'art. 37, comma 1, del DL 78/2010 convertito con modificazioni dalla Legge 30 luglio 2010 n. 122:

opzione 1

di non avere sede, residenza o domicilio in Paesi elencati nel Decreto del Ministero delle Finanze del 04 maggio 1999 e nel decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 (cd. Paesi black list)

opzione 2

di avere sede, residenza o domicilio in Paesi elencati nel Decreto del Ministero delle Finanze del 04 maggio 1999 e nel decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 ma di essere in possesso dell'autorizzazione ministeriale prevista dal citato art. 37, comma 1, del D.L.78/2010;

p) di impegnarsi a dare comunicazione tempestiva alla stazione appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei propri confronti, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa. (Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni

relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del Codice Penale);

q) di essere a conoscenza che la stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del Codice Civile, ogni qualvolta nei propri confronti o nei confronti dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 C.P., 318 C.P., 319 C.P., 319-bis C.P., 319-ter C.P., 319-quater C.P., 320 C.P., 322 C.P., 322-bis C.P., 346-bis C.P., 353 C.P., 353-bis C.P.

2) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**:

➢ indica i nominativi e le generalità dei soggetti indicati dall'art. 38 co. 1, lett. c) del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i. cessati dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara di che trattasi sono i seguenti: *(indicare cognome, nome,data di nascita, codice fiscale, residenza, carica ricoperta)*

1) nome e cognome _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____

residente in _____ alla via _____ cap_____

carica ricoperta_____

2) nome e cognome _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____

residente in _____ alla via _____ cap_____

carica ricoperta_____

3) nome e cognome _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____

residente in _____ alla via _____ cap_____

carica ricoperta_____

4) nome e cognome _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____ ribadire

residente in _____ alla via _____ cap_____

carica ricoperta_____

➢ **dichiara** di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n.241– la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

oppure

➢ non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale.

➢ **dichiara** che non sussiste il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione di cui all'art. 53, comma 16 – ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto delle pubbliche amministrazioni, nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

➢ **dichiara** l'insussistenza delle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 41 del D.Lgs. n. 198/2006 (codice delle pari opportunità);

- **dichiara** l'insussistenza delle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 44 del D.Lgs. n. 286/1998 (Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero), come modificato dall'art. 28, comma 1, L. 189/2002;
- Indica l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate a cui rivolgersi ai fini della verifica: Agenzia di ..... c.a.p. ..... via ..... Tel..... fax .....
- Indica il CC.N.L. applicato
- Indica che le proprie posizioni I.N.P.S. – I.N.A.I.L. - CASSA EDILE o EDIL CASSA sono le seguenti:
  Iscrizione INPS Sede di: _____, via _____ n. matricola _____ data _____;

  Iscrizione I.N.A.I.L. Sede di: _____, via _____ codice cliente n._____ Pat. I.N.A.I.L. _____ data _____;

  Iscrizione CASSA EDILE Sede di: _____, via _____ n. matricola _____ data _____;

  Iscrizione EDIL CASSA Sede di: _____, via _____ n. matricola _____ data _____;

- Indica altresì, ai fini della richiesta telematica del D.U.R.C., la propria dimensione aziendale in relazione al numero dei dipendenti occupati ed il contratto collettivo nazionale applicato ai propri dipendenti (in caso di pluralità di contratti collettivi indicare quello relativo all'appalto in oggetto):

_____;

_____;

_____;

_____;

e che :

- il domicilio fiscale è : Città _____, via _____, numero __,
- il codice fiscale è_____;
- la partita IVA è _____ ;

- attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

_____, lì _____

Timbro dell'impresa e firma dei dichiaranti

_____

_____

_____

_____

Allegare documento/i di identità in corso di validità

Mod.n. 9– **Busta A - Documentazione**

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

Locazione dei terreni comunali per uso pascoli in agro del Comune di Pentone

DICHIARAZIONE DA RENDERE

Per aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5

Il sottoscritto_____, nato il _____ a _____ domiciliato per la carica presso la sede legale sotto indicata, nella qualità di _____ (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro da dichiarare) dell'operatore economico _____, con sede legale in _____, Via _____ sede operativa in _____, Via _____ Recapito corrispondenza: barrare se □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA Tel. _____ Fax _____ Cell. _____ codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____

che partecipa alla procedura aperta indicata in oggetto come: ***soggetto art. 45, co. 2 lett. f):del D.Lgs. n.50/2016: Aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete***

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445e s.m.i, consapevoli delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000 e s.m.i, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- che la rete di imprese è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del 10 febbraio 2009, n. 5; (specificare i dati del soggetto)

  _____

  _____

- che la rete è stata costituita con contratto di rete (indicare gli estremi)

  _____

- che rete intende partecipare alla gara per i seguenti soggetti:

_____

_____

_____

- che relativamente ai soggetti sopraindicati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
- che le parti di servizio svolte dai singoli operatori economici aggregati in rete sono di seguito indicate:

	Denominazione ditta	**Parte del servizio da espletare**	**% esecuzione appalto**
			100%

Altro:_____

_____

_____

firma

_____

Allegare documento di identità in corso di validità

N.B dovrà essere allegata: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.

Mod.n. 10– **Busta A - Documentazione**

ACCETTAZIONI CONDIZIONI

Spett.le
Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

Locazione dei terreni comunali per uso pascoli in agro del Comune di Pentone

Il sottoscritto_____, nato il _____ a _____ nella qualità di _____ (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro da dichiarare) dell'operatore economico _____ che partecipa alla gara indicata in oggetto come: _____

_____

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR445/2000 e s.m.i, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità

DICHIARA

1. a pena di esclusione, di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel predetto disciplinare di gara, nelle risposte ai quesiti, nel Capitolato d'appalto,
2. remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
    a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
    b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta.
3. di applicare a favore dei lavoratori dipendenti (e, se cooperativa, anche verso i soci) condizioni contrattuali e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla normativa vigente in materia;
4. di aver correttamente adempiuto, all'interno dell'azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
5. che, in caso di aggiudicazione, assolverà a tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla *L.136/2010*;
6. di essere consapevole che,ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni richieste a pena di esclusione dal Bando e dal Disciplinare, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato

causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria **dell'1 per cento del valore dell'appalto, pari ad € _____ (euro _____/00)** a favore della stazione appaltante;.

7. di essere consapevole che la sottoscrizione del contratto prima dell'acquisizione delle informazioni di cui all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011, sono sottoposte a condizione risolutiva e la stazione appaltante procederà allo scioglimento del contratto qualora dovessero intervenire informazioni interdittive da parte della Prefettura;

8. di obbligarsi in caso di aggiudicazione a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento del servizio nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo;

9. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante ogni eventuale variazione dei dati riportati nei certificati camerali propri e delle loro imprese e in particolare ogni variazione intervenuta dopo la produzione del certificato stesso relativa ai soggetti che hanno la rappresentanza legale e/o l'amministrazione dell'impresa e al direttore tecnico;

10. di impegnarsi a presentare autonoma denuncia all'Autorità Giudiziaria di ogni illecita richiesta di denaro od altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un suo rappresentante o di un suo dipendente, dandone notizia senza ritardo alla Prefettura;

11. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, nonché agli obblighi di cui all'art. 30, comma 3, del Codice **(art. 80, comma 5, lettera a), del Codice**

12. di impegnarsi al rispetto delle vigenti norme in materia di sicurezza, salute e ambiente dei luoghi di lavoro;

13. di essere edotto degli obblighi derivanti dal *Codice di comportamento dei dipendenti* adottato dal Comune di Catanzaro (coordinato con il D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013), approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 20 gennaio 2014, allegato alla presente procedura di gara e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

14. di accettare, **a pena esclusione**, *il Protocollo di legalità* sottoscritto tra la Prefettura di Catanzaro ed il Comune di Catanzaro, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.220 del 15-05-2015 e si obbliga al rispetto delle clausole in esso riportate:

Clausola n.1: La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2015 presso la Prefettura di Catanzaro, tra l'altro consultabile al sito http://www.prefettura.it/catanzaro, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.
Clausola n. 2: La sottoscritta impresa si impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui gli artt. 2 e 3 nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.
Clausola n.3: La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l' assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).
Clausola n. 4: La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 3 e ciò al fine di consentire, nell' immediato, eventuali iniziative di competenza.
Clausola n. 5: La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell' autorizzazione al subappalto o subcontratto,qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive. salvi i casi di cui all'articolo 32 comma 10 del Decreto Legge n. 90/2014. convertilo con modifiche dalla legge di conversione n. 114/2014. Nel caso di risoluzione del contralto, sarà applicata a carico dell'impresa oggetto dell'informativa interdittiva successiva, una penale nella misura del 10%

del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite: le predette penali saranno applicale mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 6: La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 7: La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza del divieto, per le stazioni appaltanti pubbliche, di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola n.8: Il contraente appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell' art. 1456 del c. c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alta stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.

Clausola n 9: La Stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c.. ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell' impresa, con funzioni specifiche relative all' affidamento, alla stipula e all' esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt..317c.p.. 318 c.p.,319 c.p., 319- bis c.p., 319- ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p,. 322 c.p.. 322- bis c.p.. 346- bis c.p.. 353 c.p. e 353-bis c.p.

Clausola n. 10: Nei casi previsti alle clausole 8 e 9, l'esercizio della potestà risolutoria da parte della Stazione Appaltante è subordinata alla previa intesa con l'A.N.A.C. A, tal fine, la Prefettura, avuta comunicazione da parte della Stazione Appaltante della volontà da parte di quest'ultima di avvalersi ella clausola risolutiva espressa di cui all'art.1456 del c.c. ne darà comunicazione all'A.N.A.C. che potrà valutare se, in alternativa all'ipotesi risolutoria, ricorrono i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'impresa aggiudicataria o tra quest'ultima ed il sub-appaltatore o sub-contraente alle condizioni di cui all'art. 32 del Decreto Legge n.90/2014 convertito con modifiche dalla legge di conversione n.114/2014.

15. Dichiara, inoltre, di:

- ☐ rilasciare nulla osta all'accesso agli atti afferenti l'offerta;

oppure

- ☐ escludere dall'accesso agli atti la documentazione sotto elencata

_____

per la seguente motivazione _____

(La motivazione addotta, ai fini di una eventuale esclusione dell'accesso, deve essere connotata da specificità e circostanziata, nonché comprovata tramite adeguata attestazione, evidenziando alla stazione appaltante quali parti del documento saranno oggetto di mascheramento).

16. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a rimborsare alla Stazione Appaltante, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, qualora effettuate, le spese relative alla pubblicazione sui quotidiani di bando ed esito di gara, ai sensi dell'art. 216,comma 11,del D.Lgs. n.50/2016.
17. di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

_____, lì _____

Timbro dell'operatore e firma del dichiarante

_____

Allegare documento di identità in corso di validità

Mod.n. 11– **Busta A - Documentazione**

INFORMAZIONE ANTIMAFIA- DICHIARAZIONE FAMILIARI CONVIVENTI

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

Locazione dei terreni comunali per uso pascoli in agro del Comune di Pentone

Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 85, comma 3 del D.Lgs 159/2011

Dichiarazione sostitutiva di certificazione
(D.P.R. n. 445 del 28.12.2000)

_l_ sottoscritt_ (nome e cognome) _____

nat_ a _____ Prov. _____ il _____ residente

a_____ via/piazza _____n._____

in qualità di_____

della società_____

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria responsabilità

DICHIARA

ai sensi dell'art. 85, comma 3 del D.Lgs 159/2011 di avere i seguenti familiari conviventi di maggiore età:

_____

_____

_____

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione di dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____ _____

data **firma leggibile del dichiarante***

N.B.: la presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizie ai privati che vi consentono.
L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71, comma 1, D.P.R. 445/2000).

In caso di dichiarazione falsa il cittadino **sarà denunciato all'autorità giudiziaria**
.(*) Ove il richiedente è una società, l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale e da tutti gli amministratori.

Modello – Offerta economica

Marca da bollo

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
D.P.R. 28.12.2000 n. 445, art. 47

Locazione dei terreni comunali per uso pascoli in agro del Comune di Pentone

I/i__ sottoscritt__ _____ nat__ il _____ a _____(___) residente nel Comune di _____(___) Stato_____ Via/Piazza _____ n. _____ Codice fiscale _____, in qualità di legale rappresentante, della :

☐ _____
☐ Altro (specificare)_____

denominata_____ _____ avente sede legale nel Comune di _____(___) Via/Piazza _____ n._____ e-mail:_____ - telefono n._____ pec _____ - Codice Fiscale _____ Partita IVA n. _____:

DICHIARA DI OFFRIRE

sull'importo a base d'asta di euro 3.600,00

per la locazione triennale dell'appalto in oggetto la somma complessiva di euro _____ *(in cifre):* _____ *(in lettere):* _____.

lì , ...

FIRMA

.....

AVVERTENZA

La dichiarazione va corredata da fotocopia fronte/retro, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.

La presente offerta sarà vincolante per il sottoscritto soggetto concorrente per **n. 180 giorni** a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte da parte di tutti i concorrenti
Allegati:

ATTENZIONE:

1. La **mancata** sottoscrizione dell'offerta economica determina l'inesistenza della medesima e, di conseguenza, comporta l'esclusione **del concorrente.**
2. L'offerta economica dovrà rimanere fissa ed invariabile a tutti gli effetti per un periodo di 180 giorni consecutivi dalla data di presentazione della stessa. Il Comune di Catanzaro si riserva la facoltà di chiedere agli offerenti il differimento di detto termine.
3. L'offerta **dovrà essere espressa** utilizzando un massimo **di due decimali.** Nel caso di indicazione di un numero di decimali superiore al massimo consentito si considereranno validi solo i primi due decimali senza alcun rilievo di quelli ulteriormente indicati.
4. Il Comune di Catanzaro, in sede di apertura delle offerte economiche, procede ad una verifica dell'offerta presentata. **In caso di discordanza tra** gli importi espressi in cifre e quelli indicati in **lettere vengono fatti prevalere quelli espressi in lettere.**